

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "УЛФ-ФІНАНС"  
 Територія м. Київ Оболонський р-н  
 Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю  
 Вид економічної діяльності Фінансовий лізинг  
 Середня кількість працівників 2 152  
 Адреса, телефон проспект Оболонський, буд. 35-А, оф. 300, м. Київ, 04205, Україна 0445000708  
 Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)  
 Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
 за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число)	2021 рр. 11 м. 30 д.	КОДИ
за ЄДРПОУ	4118750	UA80000000000551439
за КАТОРТ	1	240
за КВЕД		64.91

V
---

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на **30 вересня 2021** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

<b>А К Т И В</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітного періоду</b>	<b>На кінець звітного періоду</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	147	3 242
первісна вартість	1001	644	3 961
накопичена амортизація	1002	497	719
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	36 912
Основні засоби	1010	50 228	57 113
первісна вартість	1011	68 470	82 369
знос	1012	18 242	25 256
Інвестиційна нерухомість	1015	-	57 303
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	58 028
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	725
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	451 919	606 686
Відстрочені податкові активи	1045	3 730	5 080
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>506 024</b>	<b>766 336</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	5 560	29 952
виробничі запаси	1101	1 147	921
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	4 413	29 031
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	707 803	756 047
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	-	-
з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	86 277	92 368
Поточні фінансові інвестиції	1160	57 361	94 758
Гроші та їх еквіваленти	1165	27 423	2 705
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	27 423	2 705
Витрати майбутніх періодів	1170	10 100	10 856
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зоб'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	11 600	6 027
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>906 124</b>	<b>992 713</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>1 412 148</b>	<b>1 759 049</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	155 000	275 560
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	120 560	46 955
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Вилучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>275 560</b>	<b>322 515</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	23 577	143 396
Інші довгострокові зобов'язання	1515	689 059	787 328
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>712 636</b>	<b>930 724</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	333 522	383 617
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	4 484	4 661
товари, роботи, послуги	1615	11 679	14 654
розрахунками з бюджетом	1620	2 124	6 554
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	5 598
розрахунками зі страхування	1625	-	446
розрахунками з оплати праці	1630	1 966	1 672
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	19 046	31 561
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	5 810	8 345
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	45 321	54 300
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>423 952</b>	<b>505 810</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>1 412 148</b>	<b>1 759 049</b>

Керівник

Головний бухгалтер

Старосільська  
Людмила  
Іванівна  
ЕП Заверуха  
Наталія  
Валентинівна

Старосільська Людмила Іванівна

Заверуха Наталія Валентинівна

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

<sup>2</sup> Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.